

INFORMAZIONI EUROPEE DI BASE SUL CREDITO AI CONSUMATORI
Mutuo CONENERGY CHIRO S.A.L CCD DETRAZIONE AL 110%

1. Identità e contatti della Banca / Intermediario del credito

Finanziatore	BCC DI AVETRANA
Indirizzo	VIA ROMA, 109 74020 - AVETRANA (TA)
Telefono *	
Email *	uffici@bccavetrana.it
Fax *	
Sito web *	www.bccavetrana.it
Intermediario del credito	--
Indirizzo	--
Telefono *	
Email *	
Fax *	
Sito web *	

2. Caratteristiche principali del prodotto di credito

Tipo di contratto di credito	Mutuo
Importo totale del credito	10.000,00 euro
<i>Limite massimo o somma totale degli importi messi a disposizione del consumatore</i>	
Condizioni di prelievo	L'importo del mutuo, al netto degli oneri tributari e delle spese da corrispondere alla Banca all'atto dell'erogazione, viene reso disponibile subito dopo la stipula del contratto mediante versamento sul conto corrente del consumatore.
<i>Modalità e tempi con i quali il consumatore può utilizzare il credito</i>	
Durata del contratto di credito	120 mesi
Rate ed, eventualmente, loro ordine di imputazione	Rate da pagare: Numero 120 rate con cadenza mensile, comprensive di capitale e interessi, secondo l'allegato piano di ammortamento, nel quale sono indicate anche tutte le spese da pagare in aggiunta all'importo di ciascuna rata. Fermo quanto sopra, il pagamento potrebbe avvenire mediante utilizzo del corrispettivo derivante dalla cessione dei crediti derivanti dalla detrazione relativa alla realizzazione di opere rientranti tra quelle indicate dall'art. 119 e dall'art. 121, comma 2, del Decreto-Legge 19 maggio 2020, n. 34 (c.d. Decreto Rilancio), successive modifiche, integrazioni e disposizioni attuative (di seguito, Normativa di riferimento) e in particolare Superbonus (interventi trainanti e trainati) (Art. 119 D.L. 34/2020 - Art. 121 D.L. 34/2020) anche in momenti diversi da quanto indicato nel piano di ammortamento. La somma non coperta dalla cessione di credito, verrà restituita in in un'unica soluzione entro 30 giorni dall'atto di consolidamento.
Importo totale dovuto dal consumatore	12.715,00 euro. Questo importo ha valore indicativo perche' la Banca non conosce ancora l'esatto ammontare di alcuni costi.
<i>Importo del capitale preso in prestito, più gli interessi e i costi connessi al credito</i>	

3. Costi del credito

Tasso di interesse o tassi di interesse diversi che si applicano al contratto di credito

Tasso di interesse nominale annuo fisso	4,00000%
Tasso di mora	2,00000 punti in piu' rispetto al tasso del mutuo
Tasso annuo effettivo globale (TAEG) <i>Costo totale del credito espresso in percentuale, calcolata su base annua, dell'importo totale del credito</i>	Il TAEG è calcolato assumendo un mutuo di euro 10.000,00 e di durata 120 mesi 5,25270%

Il TAEG consente al consumatore di confrontare le varie offerte	Il TAEG è stato calcolato sulla base delle informazioni fornite e delle preferenze manifestate dal consumatore. In caso di finanziamento a SAL, poiché non è possibile determinare a priori l'importo e la data di erogazione dei singoli utilizzi a SAL, il TAEG è calcolato ipotizzando che vi sia un'unica erogazione per l'intero importo richiesto alla data di sottoscrizione del contratto di finanziamento. in ogni caso si ipotizza inoltre che l'operazione di cessione del credito non vada a buon fine e quindi, a fine lavori, l'intero importo finanziato venga messo in ammortamento nei termini e con le modalità concordate con il Cliente
Per ottenere il credito o per ottenerlo alle condizioni contrattuali offerte è obbligatorio sottoscrivere: - un'assicurazione che garantisca il credito e/o; - un altro contratto per un servizio accessorio	No No
Se il finanziatore non conosce i costi dei servizi accessori, questi non sono inclusi nel TAEG	

3.1. Costi connessi

Eventuali altri costi derivanti dal contratto di credito

Spese per la stipula del contratto

Istruttoria	0,00 euro
-------------	-----------

Spese per la gestione del rapporto

Spese incasso rata	2,00 euro
Commissioni incasso rata	0,00000% sull'importo della rata
Spese invio quietanza	0,00 euro
Spese per avviso scadenza rata	0,00 euro
Spese per sollecito di pagamento	0,00 euro
Spese per comunicazioni periodiche	0,00 euro
Spese per altre comunicazioni	0,00 euro
Spese per altre comunicazione a mezzo raccomandata	0,00 euro
Accollo mutuo	0,00 euro
Rinegoziazione mutuo	0,00 euro

Altre spese

Al momento della stipula del mutuo il cliente deve sostenere costi relativi a servizi prestati da soggetti terzi

Imposta sostitutiva	25,00 euro
Oneri per mediazione	3 % dell'importo del finanziamento
Spese notarili	NO
Costi in caso di ritardo nel pagamento <i>Tardare con i pagamenti potrebbe avere gravi conseguenze per il consumatore (ad esempio la vendita forzata dei beni) e rendere più difficile ottenere altri crediti in futuro</i>	Per i ritardi di pagamento saranno addebitati al consumatore interessi di mora nella ragione annua di 2,00000 punti in più del tasso del mutuo.
Polizza assicurativa facoltativa	Formula Prestito al sicuro 1.0 di BCC Assicurazioni Garanzie assicurate: decesso, invalidità totale permanente da infortunio o malattia, perdita involontaria di impiego. Per maggiori informazioni www.bccassicurazioni.it . La Banca può offrire anche polizze della compagnia Assimoco, per info www.assimoco.it .

4. Altri importanti aspetti legali

Diritto di recesso <i>Il consumatore ha diritto di recedere dal contratto di credito entro quattordici giorni di calendario dalla conclusione del contratto</i>	SI
Rimborso anticipato <i>Il consumatore ha il diritto di rimborsare il credito anche prima della scadenza del contratto, in qualsiasi momento, in tutto o in parte</i> <i>Costo totale del credito espresso in percentuale, calcolata su base annua, dell'importo totale del credito</i>	Solo in caso di estinzione anticipata e al di fuori dell'ipotesi in cui l'estinzione sia avvenuta utilizzando il corrispettivo derivante dalla cessione del credito di imposta Resta fermo che, in caso di rimborso anticipato totale o parziale, il consumatore ha diritto a una riduzione del costo totale del credito pari all'importo degli interessi e dei costi dovuti per la vita residua del contratto. In particolare, la riduzione sarà basata su una stima calcolata sulla base dell'importo originario del relativo costo sostenuto in funzione degli anni e della frazione di anno mancanti alla scadenza del finanziamento.

<p>Consultazione di una banca dati</p> <p><i>Se il finanziatore rifiuta la domanda di credito dopo aver consultato una banca dati, il consumatore ha il diritto di essere informato immediatamente e gratuitamente del risultato della consultazione.</i></p> <p><i>Il consumatore non ha questo diritto se comunicare tale informazione è vietato dalla normativa comunitaria o è contrario all'ordine pubblico o alla pubblica sicurezza.</i></p>	
<p>Diritto di ricevere una copia del contratto</p> <p><i>Il consumatore ha il diritto, su sua richiesta, di ottenere gratuitamente copia del contratto di credito idonea per la stipula.</i></p> <p><i>Il consumatore non ha questo diritto se il finanziatore, al momento della richiesta, non intende concludere il contratto.</i></p>	

